



Информационное сообщение для СМИ

22 апреля 2024 года, Курганская область

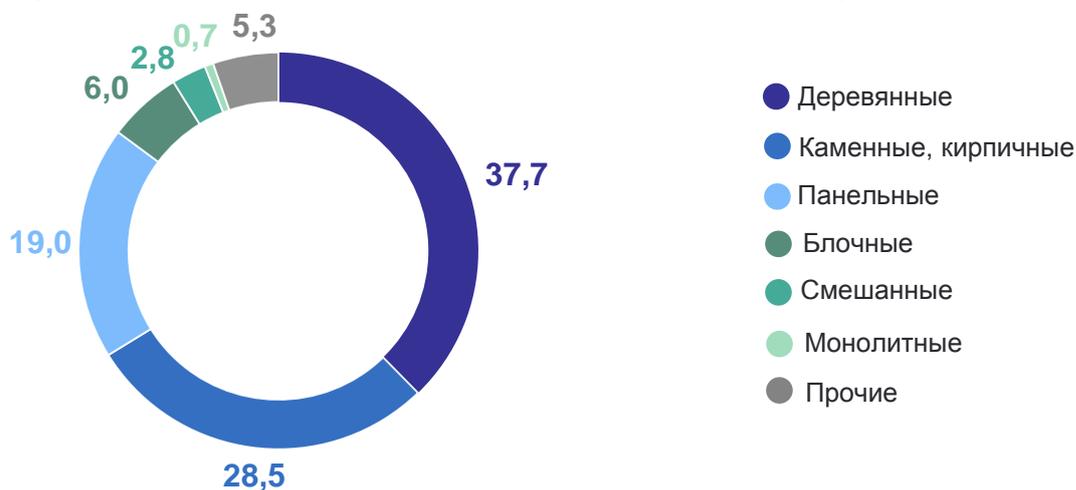
О СОСТОЯНИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ЗА 2023 ГОД

На конец 2023 г. жилищный фонд области насчитывал 22,6 млн кв. м общей площади и за год увеличился на 1,4%. В среднем на одного жителя приходилось 30,1 кв. м общей площади жилых помещений.

В городах и поселках городского типа расположено 14,0 млн кв. м общей площади (61,9% всего жилищного фонда), в сельских населенных пунктах – 8,6 млн кв. м (38,1%).

В жилищном фонде преобладали деревянные дома. Их доля составляла 37,7% от общей площади жилищного фонда. На кирпичные и панельные дома приходилось 28,4% и 19,0% соответственно.

Распределение общей площади жилищного фонда по материалу стен на конец года, %



Значительную часть жилищного фонда составляли дома, имеющие процент износа свыше 30. Наибольший удельный вес в общей площади жилых помещений (42,7%) занимали жилые дома, построенные в период с 1971 по 1995 годы.

Распределение жилищного фонда по годам возведения, на конец года

	Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м	Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), единиц	Число многоквартирных жилых домов, единиц	Число домов блокированной застройки, единиц
Всего по области	22639,34	154097	51146	160
в том числе по годам возведения:				
до 1920	402,26	7233	1393	-
с 1921 по 1945	694,10	12753	2902	-
с 1946 по 1970	6104,45	58875	20318	76
с 1971 по 1995	9677,46	43611	23453	50
после 1995	5761,07	31625	3080	34

Удобство жилых помещений зависит от количества комнат, которые занимает семья. Более 68% всех жилых помещений составляли одно- и двухкомнатные квартиры, на долю трехкомнатных приходилось порядка 29%, квартиры с числом комнат 4 и более занимали 3% от общего числа жилых помещений.

Общая площадь жилых помещений, оборудованная одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или электрическими плитами составляла 50,2% от всего жилищного фонда (в городах и поселках городского типа – 68,1%, в сельских населенных пунктах – 21,3%).